



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - гр. Бургас

ОДОБРИЛ: Lidiya Mileva Stankova
Digitally signed by Lidiya Mileva Stankova
Date: 2024.06.25 16:36:59 +03'00'

ПРОТОКОЛ ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СВОБОДНИТЕ ИМОТИ ОТ ДПФ С НТП „ПАСИЩА“ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЛАСТ БУРГАС

Днес, 20.06.2024 г. на основание чл. 37и, ал. 10, във връзка с ал. 1, 2 и 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 100, ал. 7 и ал. 8 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, и в изпълнение на Заповед № РД 46-47/28.02.2024 г. на министъра на земеделието и храните, и Заповед № РД – 04 - 250/20.06.2024 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас, се събра комисия в състав:

- Председател: Валентина Чобанова – главен експерт в ОД „Земеделие“ – Бургас
Членове: 1. Живка Добрева – Ламбова – директор АПФСДЧР;
2. Венета Златева – главен експерт в ОД „Земеделие“ – Бургас;
3. Иванка Павлова – началник ОСЗ Поморие;
4. Валентина Калева – началник ОСЗ Камено;
5. Антоанета Колеолова – началник ОСЗ Средец;
6. Радостина Михалева – началник ОСЗ Айтос
- Резервни членове: 1. Иванка Калчева – главен счетоводител в ОД „Земеделие“ – Бургас;
2. Семиха Кадиш – старши счетоводител в ОД „Земеделие“ – Бургас.

Назначената със Заповед № РД – 04 - 250/20.06.2024 г. на директора на ОД „Земеделие“ - гр. Бургас, комисия се събра на редовно заседание на 20.06.2024 г. в заседателната зала на ОД „Земеделие“ - Бургас, находяща се на ул. „Фердинандова“ № 5, ет. 3, с начало 10 часа и пристъпи към разглеждане на постъпилите в срока по чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 6 от ППЗСПЗЗ протоколи, ведно с приложените заявления на земеделски стопани, притежаващи регистрирани в БАБХ животновъдни обекти, и прие да разпредели одобрените в заповедта на министъра на земеделието и храните, пасища и ливади от ДПФ, съгласно условията на чл. 37и, ал. 4, ал. 9 и 10 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 8 от ППЗСПЗЗ.

На основание чл. 100, ал. 7 от ППЗСПЗЗ всеки член на комисията представи на председателя декларация, че по смисъла на § 1, ал. 1 и ал. 2 от Търговския закон, че не е свързано лице с участник в процедурата или с членове на неговите управителни или контролни органи.

Комисията се запозна с представените документи, относими към чл. 37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ, а именно: писмо на директора на ОД ДФ „Земеделие“, писма на общините, удостоверение по чл. 47в, ал.1, т. 6 от ППЗСПЗЗ, удостоверение за наличие или липса на задължения за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, и извърши проверки в раздел „Справка за животни в ОЕЗ“ от Регистър на животните и животновъдните обекти на електронен адрес: <https://mzhcupok2.mzg.government.bg/RegiXServicesWeb/>, в раздел „Справка с детайли за ползване на пасища, мери и ливади“, в раздел „Справка за наличие/липса на задължения към НАП, както и с официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията на 14.02.2024 г.

Съобразно условията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ „Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки "Плащания за преминаване към биологично земеделие" и "Плащания за поддържане на биологично земеделие", включени в

направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите.“

В изготвената от Българска агенция по безопасност на храните (БАБХ) Официална справка по чл. 37м, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) **попадат само животновъдни обекти, определени като такива по смисъла на Закона за ветеринарномедицинската дейност (ЗВД*)**, които са регистрирани по чл. 137 от ЗВД с издадено и валидно удостоверение за регистрация.

В Интегрираната информационна система на БАБХ-ВетИС не се съхраняват данни за начина на трайно ползване на имота съобразно **определението за животновъден обект в § 2в, т. 2 от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ****.

.....
***ЗВД - „Животновъден обект“** е всяко място, където временно или постоянно се отглеждат или настаняват животни, с изключение на ветеринарни клиники или амбулатории.

****ЗСПЗЗ – „Животновъден обект“** е обект, регистриран по реда на ЗВД, в който постоянно се отглеждат пасищни селскостопански животни, **с изключение на регистрирани обекти върху имоти с начин на трайно ползване пасища и мери**
Спазвайки нормата на ЗСПЗЗ и Правилника за прилагането му, комисията пристъпи към разпределение на заявените имоти от ДПФ за достигане на нормата, посочена в чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

I. Община Айтос

В Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Бургас е постъпило писмо на кмета на община Айтос, заведено с вх. рег. № РД-12-04-692/10.06.2024 г., с приложени документи към протокола на комисията по чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ. Приложено е писмо на кмета на община Поморие с изх. № 08-00-97/29.05.2024 г., с което уведомява кмета на община Айтос, че на територията на община Поморие няма свободни имоти с НТП „пасища“ и „ливади“.

В Приложение № 5 към протокола, комисията по чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ определя и разпределя на Фатме Мустафа Етим имот от ОПФ с идентификатор 49477.35.12 с площ от 85,496 дка., IV категория, „пасище“ по КККР на с. Мъглен, общ. Айтос.

Назначената със Заповед № РД – 04 - 250/20.06.2024 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас, комисия разгледа предоставените към официалното писмо на кмета на община Айтос документи за допълнително разпределение на пасища и ливади от ДПФ на територията на общината, ведно със заявлението на Фатме Мустафа Етим, за наемане на имот, собственост на ДПФ с идентификатор 27440.1.22 с площ от 107,227 дка., IV категория, „пасище“, по КККР на с. Белодол, община Поморие.

Заявлението е подадено в срока, посочен в чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ, чл. 100, ал. 6 от ППЗСПЗЗ. Фатме Мустафа Етим има сключен 5-годишен договор за имот с идентификатор 27440.1.22, чийто срок изтича през настоящата стопанска 2024 година, което е основание за ползване на предимство при разпределение на имотите от ДПФ.

Посоченият в **Таблица 1** заявител – Фатме Мустафа Етим, ЕГН*****, с постоянен адрес – с. Черна могила, община Айтос, притежава регистриран в БАБХ Животновъден обект – ОЕЗ **ЖО № 8081320024/стар 8527-0080/ в землището на с. Черна могила, община Айтос** с регистрирани 23 бр. говеда за месо, приравнени на 15,80 ЖЕ.

Таблица 1

№ по ред	Заявител	Постоянен адрес
1	Фатме Мустафа Етим	с. Черна могила, община Айтос

Комисията определи максимално полагащите се площи в **Таблица 2**, на базата животински единици, съгласно условията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Таблица 2

№ 1	Заявител /Име, презиме, фамилия	№ на животнов ъден обект	Местонахож дение на ЖО	Общо ЖЕ	Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ		Притежавани или ползвани на правно основание ПМЛ		Общо:
					I-VII кат.	VIII-X кат.	I-VII кат	VIII-X кат.	
	Община Айтос	80813200 24	с. Черна могила	15,80	316,000	632,000	0	0	
			с. Мъглен				85,508	0	85,508
	Община Поморие		с. Белодол				107,227	0	107,227
	Общо:						192,735		192,735

В раздела „Справка за животни в ОЕЗ“ от Регистър на животните и животновъдните обекти на електронен адрес: mzhcupok2.mzg.government.bg/RegixServicesWeb - във връзка с дейността на общините, в регистър на правните основания за ползване на площи, относно необходимостта от допълнително разпределение на имоти от ДПФ, се установи, че земеделският стопанин ползва **192,735 дка. ПМЛ от I – VII кат., при полагачи се 316,000 дка. и 0,000 дка., от VIII – X кат., при полагачи се 632,000 дка.**

Ползваните към настоящия момент имоти са по договори, които изтичат през настоящата стопанска 2024 година. Ползвателят се е възползвал от правото на предимство, посочено в ал. 10 на чл. 37и от ЗСПЗЗ, за да подаде заявление за ползване на същите имоти, считано от 1 октомври 2024 година.

В землището на с. Черна могила, община Айтос, където е регистриран ЖО на Фатме Мустафа Етим няма налични земи от ДПФ с НТП „пасища“, „ливади“, поради което комисията определя и предоставя в съседното землище, посоченият в заявлението на земеделския стопанин **имот с идентификатор 27440.1.22 с площ от 107,227 дка. „пасище“, IV категория по КККР на с. Белодол, община Поморие.**

II. Община Камено

В Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Бургас е постъпило писмо на кмета на община Камено, заведено с вх. рег. №РД-12-04-693/10.06.2024 г., с приложени документи към протокола на комисията по чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ. Към документите са приложени писма на: кмета на община Айтос с изх. № 08-00-92(1)/29.05.24 г.; на директора на „УОС“ при община Бургас, с изх. № 08-00-651(1)/31.05.24 г.; на кмета на община Средец, с изх. № 08-00-66/23.05.24 г., с уведомление, че за посочените общини няма свободни имоти с НТП „пасища“ и „ливади“.

Назначената със Заповед № РД-09-221/10.04.2024 г. на кмета на община Камено, комисия е извършила разпределение на имотите от ОПФ с НТП „пасища“ и „ливади“ за достигане на нормата, посочена в чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ, но поради недостиг и спазвайки регламентирания срок, посочен в ал. 9 на чл. 37и от ЗСПЗЗ е изпратила изискуемите документи ведно със заявленията на 2–ма земеделски стопани с регистрирани ЖО, които са както следва:

1. Тихомир Илиев Николов - притежава регистриран в БАБХ Животновъден обект – ОЕЗ **ЖО № 6347820100/стар 8105-0091/** в с. Русокастро, община Камено;

2. Атанас Костадинов Миларев - притежава регистриран в БАБХ Животновъден обект – ОЕЗ **ЖО № 5227980025/стар 8129-0032/** в с. Константиново, община Камено.

Тихомир Илиев Николов е подал заявление с вх. № 94-00-1926/27.05.2024 г. до кмета на община Камено, като е посочил, следните имоти от ДПФ: 43623.12.27 с площ от 36,199 дка., 43623.12.28 с площ от 14,570 дка., 43623.12.29 с площ от 28,722 дка., 43623.12.30 с площ от 22,382 дка., находящи се в землището на с. Ливада, община Камено.

Атанас Костадинов Миларев е подал заявление с вх. № 94-00-2013/05.06.2024 г. до кмета на община Камено, като е посочил, следните имоти от ДПФ: 43623.12.27 с площ от 36,199 дка., 43623.12.28 с площ от 14,570 дка., 43623.12.29 с площ от 28,722 дка., 43623.12.30 с площ от 22,382 дка., находящи се в землището на с. Ливада, община Камено.

В т. 2 от протокола на комисията, назначена със Заповед № РД-09-221/10.04.2024 г. на кмета на община Камено на Тихомир Илиев Николов се предоставят имоти от ОПФ от I-VII категория с обща площ от 352,988 дка. и от VIII – X категория – 49,994 дка., или общ размер на имотите – 402,982 дка.

Посоченият в **Таблица 1** заявител – Тихомир Илиев Николов, ЕГН*****, с постоянен адрес – гр. Бургас, к/с „Меден Рудник“, бл. 61, община Бургас, притежава регистриран в БАБХ Животновъден обект – ОЕЗ **ЖО № 6347820100/стар 8105-0091/** в с. Русокастро, община Камено с регистрирани 42 бр. говеда за месо, приравнени на 34,40 ЖЕ.

Таблица 1

№ по ред	Заявител	Постоянен адрес
1	Тихомир Илиев Николов	Гр. Бургас, община Бургас

Комисията определи максимално полагащите се площи в **Таблица 2**, на базата животински единици, съгласно условията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Таблица 2

№ 1	Заявител /Име, презиме, фамилия	№ на животновъден обект	Местонахождение на ЖО	Общо ЖЕ	Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ		Притежавани или ползвани на правно основание ПМЛ		
					I-VII кат.	VIII-X кат.	I-VII кат.	VIII-X кат.	Общо:
	Община Камено	63478201 00	с. Русокастро	34,40	688,000	1376,000	23,518	5,671	29,189
			с. Желязово				158,463	0	158,463
	Общо:						181,981	5,671	187,652

Назначената със Заповед № РД – 04 - 250/20.06.2024 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас, комисия разгледа предоставените към официалното писмо на кмета на община Камено документи за допълнително разпределение на пасища и ливади от ДПФ на територията на общината, ведно със заявлението на Тихомир Илиев Николов, за наемане на имоти от ДПФ с идентификатори: 43623.12.27 с площ от 36,199 дка., „пасище“, IV категория; 43623.12.28 с площ от 14,570 дка., „пасище“, IV категория; 43623.12.29 с площ от 28,722 дка., „пасище“ IV категория; 43623.12.30 с площ от 22,382 дка., „пасище“ IV категория, находящи се в землището на с. Ливада, община Камено.

Заявлението е подадено в срока, посочен в чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ, чл. 100, ал. 6 от ППЗСПЗЗ.

Налице е основанието на чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ, а именно разпределят се имоти от ДПФ, находящи се в съседно на с. Русокастро землище – с. Ливада, община Камено.

В раздела „Справка за животни в ОЕЗ“ от Регистър на животните и животновъдните обекти на електронен адрес: mzhcupok2.mzg.government.bg/RegixServicesWeb - във връзка с дейността на общините, в регистър на правните основания за ползване на площи, относно необходимостта от допълнително разпределение на имоти от ДПФ, се установи, че земеделският стопанин ползва **181,981 дка. ПМЛ от I – VII кат., при полагащи се 688,000 дка. и 5,671 дка., от VIII – X кат., при полагащи се 1 376,000 дка.**

Комисията определя и предоставя на Тихомир Илиев Николов в съседното землище имоти от ДПФ с идентификатори: 43623.12.27 с площ от 36,199 дка., „пасище“, IV категория; 43623.12.28 с площ от 14,570 дка., „пасище“, IV категория; 43623.12.29 с площ от 28,722 дка., „пасище“ IV категория; 43623.12.30 с площ от 22,382 дка., „пасище“ IV категория, находящи се в землището на с. Ливада, община Камено.

2. Атанас Костадинов Миларев - притежава регистриран в БАБХ Животновъден обект – ОЕЗ **ЖО № 5227980025/стар 8129-0032/** в с. Константиново, община Камено.

Атанас Костадинов Миларев е подал заявление с вх. № 94-00-2013/05.06.2024 г. до кмета на община Камено, като е посочил, следните имоти от ДПФ: 43623.12.27 с площ от 36,199 дка., „пасище“, IV категория; 43623.12.28 с площ от 14,570 дка., „пасище“, IV категория; 43623.12.29 с площ от 28,722 дка., „пасище“ IV категория; 43623.12.30 с площ от 22,382 дка., „пасище“ IV категория, находящи се в землището на с. Ливада, община Камено.

В т. 4 от протокола на комисията, назначена със Заповед № РД-09-221/10.04.2024 г. на кмета на община Камено на Атанас Костадинов Миларев се предоставят имоти от ОПФ в землището на с. Константиново, съответно от I-VII категория - 94,238 дка., от VIII – X категория – не се предоставят.

Назначената от кмета на община Камено комисия, счита, че разпределението следва да се извърши при спазване изискванията на чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ, а именно – предимство имат кандидатите, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок, а останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които имат най-малко животински единици.

Посоченият в **Таблица 1** заявител – Атанас Костадинов Миларев, ЕГН*****, с постоянен адрес – с. Константиново, община Камено, притежава регистриран в БАБХ Животновъден обект – ОЕЗ **ЖО № 5227980025/стар 8129-0032/** в с. Константиново, община Камено, с регистрирани 172 бр. говеда за месо, приравнени на 160,80 ЖЕ.

Таблица 1

№ по ред	Заявител	Постоянен адрес
2	Атанас Костадинов Миларев	с. Константиново, община Камено

Комисията определи максимално полагащите се площи в **Таблица 2**, на базата животински единици, съгласно условията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Таблица 2

№ 2	Заявитель /Име, презиме, фамилия	№ на животнов ъден обект	Местонахож дение на ЖО	Общо ЖЕ	Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ		Притежавани или ползвани на правно основание ПМЛ		
					I-VII кат.	VIII-X кат.	I-VII кат.	VIII-X кат.	Общо:
	Община Камено	22798002 5	с. Константин ово	160,80	3216,000	6432,000	242,662	20,000	262,662
			с. Пънчево				87,079	88,429	175,508
			с. Полски извор				0	135,358	135,358
			с. Тръстиково				193,574	0	193,574
	Общо:						523,315	243,787	767,102

Назначената със Заповед № РД – 04 - 250/20.06.2024 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас, комисия разгледа предоставените към официалното писмо на кмета на община Камено документи за допълнително разпределение на пасища и ливади от ДПФ на територията на общината, ведно със заявлението на Атанас Костадинов Миларев, за наемане на имоти от ДПФ с идентификатори: 43623.12.27 с площ от 36,199 дка., „пасище“, IV категория; 43623.12.28 с площ от 14,570 дка., „пасище“, IV категория; 43623.12.29 с площ от 28,722 дка., „пасище“ IV категория; 43623.12.30 с площ от 22,382 дка., „пасище“ IV категория, находящи се в землището на с. Ливада, община Камено.

Заявлението е подадено в срока, посочен в чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ, чл. 100, ал. 6 от ППЗСПЗЗ.

Атанас Костадинов Миларев, притежава регистриран в БАБХ Животновъден обект в землището на с. Константиново, община Камено, а в заявлението е посочил, че желае да наеме имоти от ДПФ, находящи се в землището на с. Ливада, община Камено.

Не е налице основанието на чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ, а именно – да се разпределят имоти от ДПФ, с площ по реда на ал. 4 в съответното и/или съседни землища. Землището на с. Константиново, в което е регистриран ЖО на Атанас Миларев не е съседно на землището на с. Ливада, поради което, комисията, отказва да разпредели посочените в заявлението имоти.

По данни на Кадастрално – административна информационна система на АГКК, съседни на с. Константиново са: с. Димчево, община Бургас, с. Присад, община Созопол, с. Дебелт, с. Дюлево, община Средец, с. Тръстиково, с. Черни връх, община Камено. От посочените землища налични свободни имоти от ДПФ с НТП „пасища“ има единствено в землището на с. Черни връх: имоти с идентификатори: 80916.18.11 с площ от 4,000 дка., IV категория; 80916.18.19 с площ от 10,404 дка., IV категория.

В раздела „Справка за животни в ОЕЗ“ от Регистър на животните и животновъдните обекти на електронен адрес: mzhcupok2.mzg.government.bg/RegixServicesWeb - във връзка с дейността на общините, в регистър на правните основания за ползване на площи, относно необходимостта от допълнително разпределение на имоти от ДПФ, се установи, че земеделският стопанин ползва **523,315 дка. ПМЛ от I – VII кат., при полагащи се 3 216,000 дка. и 243,787 дка., от VIII – X кат., при полагащи се 6 432,000 дка.**

Не е спазено и условието на чл. 37и, ал. 1 в частта „...на лица, които нямат данъчни задължения.“, което се установи към 11.06.2024 г., при извършената проверка в mzhcupok2.mzg.government.bg/RegixServicesWeb

Комисията не разпределя на Атанас Костадинов Миларев имоти от държавния поземлен фонд, и поради задължения към НАП.

III. Община Поморие

В Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Бургас е постъпило писмо на кмета на община Поморие, заведено с вх. рег. № РД -12-04-691/10.06.2024 г. с приложени копия на документи към протокола на комисията по чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ за окончателното разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ в община Поморие.

В протокола на комисията, назначена със Заповед № РД -16 - 331/08.03.2024 г. на кмета на община Поморие са посочени трима заявителя с приложени заявления с искане за допълнително разпределение на имоти от ДПФ, постъпили в срока, посочен в чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ, които са, както следва:

- 1. Соня Христова Кондунова, ЕГН****, с постоянен адрес – гр. Ахелой, ул. „Шипка“ № 1, община Поморие.**

В протокола на комисията, назначена със Заповед № РД -16 - 331/08.03.2024 г на кмета на община Поморие, в т. 17 е записано – „Не се разпределят пасища от ОПФ, поради липса на такива“.

Посоченият в **Таблица 1** заявител – Соня Христова Кондунова, притежава регистриран в БАБХ – Животновъден обект - **ЖО № 3503340009 /стар 8210-0242/ с адрес на ОЕЗ в гр. Каблешково, община Поморие** с регистрирани 121 бр. говеда с направление за месо, приравнени на 113 ЖЕ.

Таблица 1

№ по ред	Заявител	Постоянен адрес
1	Соня Христова Кондунова	Гр. Ахелой, общ. Поморие

Комисията определи максимално полагащите се площи в **Таблица 2**, на базата животински единици, съгласно условията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Таблица 2

№ 1	Заявител /Име, презиме, фамилия	№ на животновъден обект	Местонахождение на ЖО	Общо ЖЕ	Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ		Притежавани или ползвани на правно основание ПМЛ		
					I-VII кат.	VIII-X кат.	I-VII кат.	VIII-X кат.	Общо:
	Община Поморие	3503340009	гр. Каблешково	113	2260,000	4520,000	0	252,424	252,424
			с. Белодол				223,091	0	223,091
			с. Бата				0	249,422	249,422
	Общо:						223,091	501,846	724,937

В раздела „Справка за животни в ОЕЗ“ от Регистър на животните и животновъдните обекти на електронен адрес: <https://mzhcupok2.mzg.government.bg/RegiXServicesWeb/>, във връзка с дейността на общините, в регистър на правните основания за ползване на площи, относно необходимостта от допълнително разпределение на имоти от ДПФ, се установи, че земеделският стопанин ползва **223,091 дка., ПМЛ от I – VII кат., при полагащи се 2 260,000 дка. и 501,846 дка., от VIII – X кат., при полагащи се 4 520,000 дка.**

След извършен преглед на представените документи, комисията определи на заявителя максимално полагащите се площи, определени на базата животински единици, съобразно условията на чл. 37и, ал. 4 и ал. 10 от ЗСПЗЗ, посочени в Таблица 1, Таблица 2, представляващи неразделна част от този протокол.

Комисията не предоставя на Соня Христова Кондунова, следните имоти:

- Имот с идентификатор 00833.1.72 с площ от 5,736 дка., „пасище“, III категория по КККР на гр. Ахелой. За имота не се ползва предимството посочено в ал. 10 на чл. 37и от ЗСПЗЗ.
- Имоти с идентификатори: 02810.20.30 с площ от 22,022 дка., „пасище“, VIII категория, и 02810.23.90 с площ от 54,992 дка., „пасище“ V категория по КККР на с. Бата не се намират в съседно землище на гр. Каблешково, където е регистрацията на ЖО, което е в противоречие на ал. 10 от чл. 37и от ЗСПЗЗ.
- Имот с идентификатор 27440.1.22 с площ от 107,227 дка. „пасище“, IV категория по КККР на с. Белодол, не се намира в съседно землище на гр. Каблешково, където е регистрацията на ЖО, което е в противоречие на ал. 10 от чл. 37и от ЗСПЗЗ.

Комисията предоставя на Соня Христова Кондунова следните имоти:

1. Имот с идентификатор 35033.4.531 с площ от 10,115 дка., „пасище“, IV категория, по КККР на гр. Каблешково.

2. Имот с идентификатор 00833.1.80 с площ от 16,660 дка. „пасище“, III категория, по КККР на гр. Ахелой.

2. **Петър Пеев Мирев**, ЕГН****, с постоянен адрес – гр. Ахелой, ул. „Велека“ № 24, община Поморие.

В протокола на комисията, назначена със Заповед № РД -16 - 331/08.03.2024 г на кмета на община Поморие, в т. 18 е записано – „Не се разпределят пасища от ОПФ, поради липса на такива“.

Посоченият в **Таблица 1** заявител – Петър Пеев Мирев, притежава регистриран в БАБХ – Животновъден обект - **ЖО № 0083310038 /стар 8217-0014/ с адрес на ОЕЗ в гр. Ахелой, община Поморие** с регистрирани 197 бр. овце, неавтохтонни, приравнени на 29,55 ЖЕ.

Таблица 1

№ по ред	Заявитель	Постоянен адрес
2	Петър Пеев Мирев	гр. Ахелой, общ. Поморие

Комисията определи максимално полагащите се площи в **Таблица 2**, на базата животински единици, съгласно условията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Таблица 2

№ 2	Заявитель /Име, презиме, фамилия	№ на животнов ъден обект	Местонахож дение на ЖО	Общо ЖЕ	Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ		Притежавани или ползвани на правно основание ПМЛ		
					I-VII кат.	VIII-X кат.	I-VII кат.	VIII-X кат.	Общо:
	Община Поморие	00833100 38	гр. Ахелой	29,55	443,250	886,500	61,829	48,913	110,742
	Общо:						61,829	48,913	110,742

В раздела „Справка за животни в ОЕЗ“ от Регистър на животните и животновъдните обекти на електронен адрес: <https://mzhcupok2.mzg.government.bg/RegiXServicesWeb/>, във връзка с дейността на общините, в регистър на правните основания за ползване на площи, относно необходимостта от допълнително разпределение на имоти от ДПФ, се установи, че земеделският стопанин ползва **61,829 дка., ПМЛ от I – VII кат., при полагащи се 443,250 дка. и 48,913 дка., от VIII – X кат., при полагащи се 886,500 дка.**

След извършен преглед на представените документи, комисията определи на заявителя необходимата площ на базата животински единици, по реда на чл. 37и, ал. 4 и ал. 10 от ЗСПЗЗ, в съответното землище на гр. Ахелой. Полагащите се, притежаваните и ползвани имоти са посочени в Таблица 2, представляващи неразделна част от този протокол.

Комисията предоставя на Петър Пеев Мирев имот с идентификатор 00833.1.72 с площ от 5,736 дка., „пасище“, III категория, по КККР на гр. Ахелой.

3. Кадир Нурула Осман, ЕГН**, с постоянен адрес – с. Габерово ул. „Камчия“ № 29, община Поморие.**

В протокола на комисията, назначена със Заповед № РД -16 - 331/08.03.2024 г на кмета на община Поморие, т. 8 е посочен Кадир Нурула Осман, подал заявление с вх. № 91-1617-1/05.06.2024 г. до кмета на община Поморие, с посочени следните имоти от ДПФ: 02810.20.30 с площ 22,022 дка. „пасище“, VIII категория; 02810.23.90 с площ от 54,992 дка., „пасище“, V категория, по КККР на с. Бата; 27440.1.22 с площ от 107,227 дка., „пасище“, IV категория по КККР на с. Белодол; 35033.4.531 с площ от 10,115 дка. „пасище“, IV категория, по КККР на гр. Каблешково, община Поморие.

В протокола на комисията, на Кадир Нурула Осман се предоставят имоти от ОПФ от VIII - X категория с обща площ от 390,487 дка. от I -VII категория – не се предоставят.

Посоченият в **Таблица 1** заявител – Кадир Нурула Осман, притежава регистриран в БАБХ – Животновъден обект - **ЖО № 1405710011 /стар 8212-0096/ с адрес на ОЕЗ в с. Габерово, община Поморие** с регистрирани 493 бр. овце, неавтохтонни, приравнени на 73,95 ЖЕ.

Таблица 1

№ по ред	Заявитель	Постоянен адрес
3	Кадир Нурула Осман	с. Габерово, общ. Поморие

Комисията определи максимално полагащите се площи в **Таблица 2**, на базата животински единици, съгласно условията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Таблица 2

№ 3	Заявитель /Име, презиме, фамилия	№ на животнов ъден обект	Местонахож дение на ЖО	Общо ЖЕ	Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ		Притежавани или ползвани на правно основание ПМЛ		
					I-VII кат.	VIII-X кат.	I-VII кат.	VIII-X кат.	Общо:
	Община Поморие	14057100 11	с. Габерово	73,95	1109,250	2218,500	1,380	245,820	247,200
			с. Бата				73,943	180,377	254,320
			с. Дъбник				41,472	608,096	649,568
			с. Белодол				275,317	0	275,317
	Общо:						392,112	1034,293	1426,405

В раздела „Справка за животни в ОЕЗ“ от Регистър на животните и животновъдните обекти на електронен адрес: <https://mzhcupok2.mzg.government.bg/RegiXServicesWeb/>, във връзка с дейността на общините, в регистър на правните основания за ползване на площи, относно

необходимостта от допълнително разпределение на имоти от ДПФ, се установи, че земеделският стопанин ползва **392,112 дка., ПМЛ от I – VII кат., при полагащи се 1 109,250 дка. и 1 034,293 дка., от VIII – X кат., при полагащи се 2 218,500 дка.**

След извършен преглед на представените документи, комисията определи на заявителя необходимата площ на базата животински единици, по реда на чл. 37и, ал. 4 и ал. 10 от ЗСПЗЗ, в съседното на с. Габерово землище – с. Бата, имоти от ДПФ, които са както следва: имот с идентификатор 02810.20.30 с площ 22,022 дка. „пасище“, VIII категория; 02810.23.90 с площ от 54,992 дка., „пасище“, V категория, по КККР на с. Бата.

Имотите в землището на с. Бата към настоящия момент се ползват по договор, който изтича през настоящата стопанска 2024 година. Ползвателят се е възползвал от правото на предимство, посочено в ал. 10 на чл. 37и от ЗСПЗЗ, за да подаде заявление за ползване на същите имоти, считано от 1 октомври 2024 година.

Комисията не предоставя на Кадир Нурула Осман имот с идентификатор 027440.1.22 с площ от 107,27 дка., „пасище“, IV категория по КККР на с. Белодол и имот с идентификатор 35033.4.531 с площ от 10,115 дка. по КККР на гр. Каблешково, поради липса на предимство, посочено в ал. 10 на чл. 37и от ЗСПЗЗ.

IV. Община Средец

В Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Бургас е постъпило писмо на кмета на община Средец, заведено с вх. рег. № РД -12-04-669/03.06.2024 г. с приложени копия на документи към протокола на комисията по чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ в община Средец.

В протокола на комисията, назначена със Заповед № 422/12.03.2024 г. на кмета на община Средец е посочен един заявител с приложени документи с искане за допълнително разпределение на имот от ДПФ, постъпили в срока, посочен в чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ, както следва:

1. „АГРО – СТИВ“ ООД, ЕИК 201122621, със седалище и адрес на управление – с. Пънчево, община Средец.

В протокола на комисията, назначена със Заповед № 422/12.03.2024 г. на кмета на община Средец, в т. 1 за землището на с. Пънчево, с вх. № Ю.л 98/06.03.2024 г. е посочена „АГРО - СТИВ“ ООД. Заявлението е подадено е в срока, посочен в чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ, чл. 100, ал. 6 от ППЗСПЗЗ.

В протокола на комисията по чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ, е записано: „Не разпределя пасища от ОПФ в землището на с. Пънчево, поради липса на подходящи мери и пасища от ОПФ, заявителят ще кандидатства за наемане на пасища от ДПФ в землището на с. Пънчево.“.

Посоченият в **Таблица 1** заявител – „АГРО - СТИВ“ ООД, притежава регистрирани в БАБХ – 1. Животновъден обект - **ЖО № 5901540004 /стар 8317-0041/ с адрес на ОЕЗ в с. Пънчево, община Средец** с регистрирани 54 бр. неавтохтонни говеда с направление за месо, приравнени на **53,20 ЖЕ.**

Таблица 1

№ по ред	Заявител	Адрес на управление
1	„АГРО - СТИВ“ ООД	с. Пънчево, община Средец

Съгласно регистрираните животни се полагат площи в **Таблица 2**, на базата животински единици, съгласно условията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Таблица 2

№	Заявител /Име, презиме, фамилия	№ на животновъден обект	Местонахождение на ЖО	Общо ЖЕ	Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ		Притежавани или ползвани на правно основание ПМЛ		
					I-VII	VIII-IX	I-VII кат.	VIII-X кат.	Общо:
Община Средец					I-VII	VIII-IX	I-VII кат.	VIII-X кат.	Общо:
1	„АГРО-СТИВ“ ООД	5901540004	с. Пънчево	53,20	1064,000	2128,000	0	321,911	321,911
			с. Дебелт				131,302	217,015	348,317
	Общо:						131,302	538,926	670,228

В раздела „Справка за животни в ОЕЗ“ от Регистър на животните и животновъдните обекти на електронен адрес: <https://mzhcupok2.mzsg.government.bg/RegiXServicesWeb/>, във връзка с дейността на общините, в регистър на правните основания за ползване на площи, относно необходимостта от допълнително разпределение на имоти от ДПФ, се установи, че земеделският стопанин ползва **131,302 дка., ПМЛ от I – VII кат., при полагащи се 1 064,000 дка. и 538,926 дка., от VIII – X кат., при полагащи се 2 128,000 дка.**

Назначената със Заповед № РД – 04 -250/20.06.2024 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Бургас, комисия след като се запозна с предоставените от община Средец документи, и след

извършена допълнителна проверка на сайта на общината, установи че в землището на с. Пънчево, община Средец има налични имоти с НТП „Пасища“, които са обявени със съобщение от 29.02.2024 г. Имотите са обявени на надлежния ред и се предоставят на животновъди с регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, и са както следва:

**Списък на общински пасища, мери и ливади
за индивидуално и общо ползване
за стопанската 2024/2025 година**

Землище с.Пънчево:

имот №000053-3,320 дка, VII категория-пасище,мера, м."Калдаръма",
имот №000055-4,566 дка, VII категория-пасище с храсти, м."Цзигов баир"
имот №000057-0,669 дка, VI категория-пасище,мера, м."Киселищата"
имот №000059-12,717 дка, VI категория-пасище,мера, м."До село"
имот №000089-8,307 дка, VI категория-пасище,мера, м."Мая баир"
имот №000096-12,961 дка, VII категория-пасище,мера, м."Калдаръма"
имот №000140-1,027 дка, IX категория-пасище, мера, м."Говедарника",
имот №000142-3,557 дка, VII категория-пасище,мера, м."Дзигов баир",
имот №000169-5,378 дка, X категория-пасище,мера, м."Кичи къшла",
имот №000197-3,867 дка, VII категория-пасище, мера, м."Кичи къшла",
имот №000211-2,207 дка, X категория-пасище с храсти, м."Кичи къшла"
имот №000221-1,375 дка, VII категория-пасище,мера, м."Доранка"
имот №000225-11,806 дка, VII категория- храсти, м."Доранка"
имот №000227-8,691 дка, VII категория-пасище с храсти, м."Доранка"
имот №000228-5,776 дка, V категория-пасище с храсти, м."Ендека"
имот №000302-53,987 дка, пасище с храсти, IX категория, в м."Плячката";
имот №000319-1,379 дка, IX категория-пасище,мера, м."Мушмулата"
имот №000344-5,031 дка, VII категория-пасище, мера, м."Медаре",
имот №000368-2,393 дка, X категория-пасище, мера, м."Плячката",
имот №000385-1,829 дка, IX категория-пасище с храсти, м."Герена"
имот №000400-3,754 дка, IX категория-пасище с храсти, м."Бортленика"
имот №000402-18,571 дка, пасище мера, IX категория, в м."Плячката";
имот №000406-1,404 дка, IX категория-пасище, мера, м."Плячката",
имот №000407-29,387 дка, IX категория-пасище,мера, м."Плячката",
имот №000412-7,451 дка, пасище с храсти, IX категория, в м."Плячката";
имот №000422-34,980 дка, VI категория-пасище с храсти, м."Туйгаре"
имот №000545-16,078 дка, X категория-пасище, мера, м."Елезе",
имот №000551-4,777 дка, X категория-пасище, мера, м."Лозята",
Имот №000563-3,478 дка, X категория- ливада, м."До село",
имот №000595-3,344 дка, V категория-пасище с храсти, м."Доранка"
имот №000610-18,008 дка, X категория-пасище,мера, м."До лозята"
имот №000629-163,644 дка, X категория-пасище с храсти, м."Елезе"
имот №000646-9,358 дка, VI категория-пасище,мера, м."Кокарджата"
имот №000647-10,417 дка, X категория-пасище, м."Туйгаре"
имот №000648-58,181 дка, VI категория-пасище,мера, м."Арпалъка"
имот №000665-12,851 дка, VI категория-пасище с храсти, м."Кокарджата"
имот №000713-1,166 дка, IX категория-пасище, мера, м."Солаков баир",
имот №000714-5,020 дка, IX категория-пасище, мера, м."Солаков баир",
имот №110015-4,550 дка, VI категория-пасище с храсти, м."Абраша"
имот №110043-5,913 дка, VI категория-пасище с храсти, м."Туйгаре"
имот №115004-26,476 дка, VI категория-пасище, мера, м."Туйгаре"
имот №150018-4,000 дка, VII категория-пасище,мера, м."Царева кория"
имот №230025-6,998 дка, X категория-пасище, м."Чиликов кладенец"
имот №250043-6,802 дка, IX категория-пасище,мера, м."Кичи къшла",
имот №260011-1,805 дка, X категория-пасище,мера, м."Плячката"

Съгласно чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ, комисията, разпределя необходимата за всеки кандидат площ за всяко землище и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите, при наличие на необходимите площи, а такива е видно от обявата, че има налични.

При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището, към разпределените имоти, съответната комисия извършва допълнително разпределение в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд, или до достигане на нормата по ал. 4 на чл. 37и, като разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област.

В обявения на сайта на Община Средец списък са посочени имоти от ОПФ и в съседни на с.

Пънчево землища, които са както следва: **с. Белила, с. Богданово, с. Вълчаново, с. Варовник, с. Голямо Буково, с. Сливово, с. Факия.**

Назначена със Заповед № 422/12.03.2024 г. на кмета на община Средец комисия не е изчерпала реда, посочен в ал. 6 и ал. 7 на ЗСПЗЗ за разпределение на имоти от ОПФ с НТП „Пасища“, поради което, назначената със Заповед № РД – 04 -250/20.06.2024 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Бургас, комисия, не разпределя при условията на чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ, посоченият от заявителя имот с идентификатор 59015.210.174 с площ от 279,797 дка. „пасище“, който по почвената карта

на землището попада в код 325: „слабо излужени канелени, горски, недоразвити, среднокаменисти почви“, категория VI /шеста/ и връща на община Средец приложеното към протокола заявление на „АГРО - СТИВ“ ООД, за приключване на процедурата.

Общо комисията разпределя имоти от ДПФ с НТП „пасища“ от ДПФ както следва:

Таблица 3

№ по ред	Община	Брой удовлетворени заявления	Брой разпределени имоти	Разпределена площ
31	Камено	1	4	101,873
42	Поморие	4	6	216,752
	За областта:	5	10	318,625

Съгласно изискванията на чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 от ППЗСПЗЗ, директорът на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас, сключва договор за аренда за имотите от ДПФ във основа на протокола на комисията, и след заплащане на наемната цена, определена по пазарен механизъм. Имотите от ДПФ се предоставят за срок от 5 стопански години.

За определяне на цената на имотите от ДПФ, директорът на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас възлага на лицензиран оценител изготвяне на оценка, съгласно текста на чл. чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 от ППЗСПЗЗ.

Пасища и ливади от **държавния** и общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които **нямат данъчни задължения**, както и **задължения към Държавен фонд „Земеделие“**, **държавния поземлен фонд**, **общинския поземлен фонд** и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

След приключване на административната проверка и при спазване на разпоредбата на чл. 37и от ЗСПЗЗ, директорът на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас, сключва договор за аренда с посочените в протокола физически лица, които са изпълнили изискването на ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ.

За сключване на договорите наемателите представят:

Платежен документ за платен наем за стопанската 2024/2025 година, внесен по сметката на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас.

На основание чл. 37и, ал. 11 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 8 от ППЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-168/27.02.2024 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Бургас, и в изпълнение на Указания с изх. № 9166 – 1/03.01.2024 г. на МЗХ, настоящият протокол да се обяви в кметствата на: с. Ливада, общ. Камено, гр. Ахелой, с. Бата, с. Белодол, с. Габерово, гр. Каблешково, общ. Поморие, с. Пънчево, общ. Средец, в сградите на ОСЗ – Айтос, Камено, Средец и Поморие.

Протоколът да се публикува на интернет страницата на Общините: Айтос, Камено, Средец и Поморие, както и на страницата на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас.

Протоколът може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред Районния съд.

Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.

СМЕТКА НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - БУРГАС:

ОББ – КЛОН БУРГАС

IBAN BG28UBBS80023110260910

BIC UBBSBGSF

Лидия Станкова

Лидия Станкова (Директор)

24.06.2024г. 15:59ч.

ОДЗ-Бургас

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

Валентина Чобанова (Главен експерт)

Главна дирекция Аграрно развитие

20.06.2024г. 16:06ч.

ОДЗ-Бургас

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

Радостина Михалева
Главна дирекция Аграрно развитие
20.06.2024г. 17:25ч.
ОДЗ-Бургас
Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

Валентина Калева
Главна дирекция Аграрно развитие
20.06.2024г. 17:38ч.
ОДЗ-Бургас
Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s



Иванка Павлова
Главна дирекция Аграрно развитие
21.06.2024г. 09:29ч.
ОДЗ-Бургас
Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

Живка Добрева-Ламбова (Директор на АПФСДЧР)
Дирекция Административно-правна финансово-стопанска дейност и човешки ресурси
21.06.2024г. 09:56ч.
ОДЗ-Бургас
Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

Антоанета Колеолова
Главна дирекция Аграрно развитие
21.06.2024г. 10:37ч.
ОДЗ-Бургас
Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

Венета Златева (Главен експерт)
Главна дирекция Аграрно развитие
21.06.2024г. 10:57ч.
ОДЗ-Бургас
Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s